

## KD č. 12

Přítomni: **investor**  
**Ing. Josef Kovář – TDI**  
Tel.: 724285161  
E-mail: [josefkovar@volny.cz](mailto:josefkovar@volny.cz)  
**Ladislav Koláček starosta**  
Tel.: 602713044  
E-mail: [obec@dloouhaloucka.cz](mailto:obec@dloouhaloucka.cz)  
**Projektant**  
**SPZ DEZING s.r.o**  
**Ing. Petr Zavadil**  
Tel.: 731582190  
E-mail: [spz.design@seznam.cz](mailto:spz.design@seznam.cz)  
**KBOZP**  
**Pan Štýbnar**  
Tel.: 602946380  
E-mail:  
**Dodavatel**  
**Firma RYMSTAV CZ spol. s.r.o.**  
**Marek Hončík**  
Tel.: 731721722  
E-mail: [honcik@rymstav.cz](mailto:honcik@rymstav.cz)

Prováděny bourací práce, výkopové práce, dozdivky zdiva, vyzdívka šachty, práce elektro, vnitřní rozvody kanalizace a vodovodu, vyměněny vadné nosníky stropu.

**Investor upozorňuje na dodržování BOZP.**

**Zhotovitel stavby zajistí:**

- 1. Pravidelné naprosto úplné oplocení plochy, vzájemně spojenými plotovkami.**  
T: trvale
- 2. Provedení soupisu všech zhotovitelů (subdodavatelů) na stavbu, pokud jsou již známi.**  
T: 18.2.

Dále byly projednány tyto body:

### **Splněno:**

2/7

V sociálkách 2NP vybrat podlahu z ½ - anhydrit.

T: dle stavby

Z: Hončík

7/1

Pod výtahovou šachtou základová deska tl. 300 mm, ocel KARI R 100/100/8, při horním a dolním povrchu, krytí 50 mm, pod sedmi základ rozšířen na 450 mm, šachta a základ u obvodového zdiva posunut dovnitř (kvůli kamennému základu stávajícího zdiva).

T: 20. 1.

Z: Hončík

8/3

V 2NP strop nad 1NP v prostoru bývalé koupelny osadit nové stropní trámy (stávající jsou vadné).

T: dle stavby

Z: Hončík

### **Trvá:**

2/2

Závěsy konstrukce podhledů hustěji + 25% + odpovídající vruty.

T: dle stavby

Z: Hončík

2/3

Na klenbě 1NP tepelná izolace PIR desky.

T: dle stavby

Z: Hončík

2/5

Skladba podlahy 1NP

**Ing. Josef Kovář**

ČKAIT 1201508

tel. +420 724 285 161, e-mail: [josefkovar@volny.cz](mailto:josefkovar@volny.cz)

Strana 1 (celkem 3)

Akce: "Sociální bydlení v obci Dlouhá Loučka",  
registrační č. projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_104/0009177.

-	Nášlapná vrstva (dle místnosti)	15 mm
-	Anhydrit	55 mm (upraveno dle nášlapné vrstvy)
-	Folie	
-	Polystyren EPS100	100 mm
-	Hydroizolace radon	
-	Beton	80 mm
-	Štěrk	50 mm
	CELKEM	300 mm

T: dle stavby Z: Hončík

2/6

V 1NP říznout teraso na hraně chodby (zdi).

T: dle stavby Z: Hončík

3/2

Odkryté původní klenby nad vstupem do bytů 2P – přiznat, oční vsup z chodby rovné ostní dle PD.

T: dle stavby Z: Hončík

3/3

Štítová okna 3NP včetně soklu, komínu vybourat zdivo 300 mm.

T: dle stavby Z: Hončík

3/4

Pozednici pod věžičkou opravit vadnou část.

T: dle stavby Z: Hončík

3/5

Niku v 2NP zazdít.

T: dle stavby Z: Hončík

3/6

Okno 3NP do cesty upravit na šířku okna pod ním.

T: dle stavby Z: Hončík

3/7

Ve fasádě budou pohledově dřeva – v zateplení, imitace.

T: dle stavby Z: Hončík

4/1

Zajistit úklid suti, nebezpečí navlhnutí zdiva.

T: dle stavby Z: Hončík

5/1

**Připravit podklady k rozpočtu prací.**

T: 30.12. Z: Hončík

6/1

U podesty schodiště 3NP osadit nad okno I nosníky, místo fyzicky dožitých dřevěných trámů.

T: 15.1. Z: Hončík

7/2

Budou provedeny tyto konstrukční úpravy.

T: dle stavby Z: Hončík

1. M.č.107 – otvor pro nové okno. Nad stávajícími dveřmi je ŽB překlad a nad ním luxfery (viz foto) – výška stáv. otvoru je cca 2900mm, výška otvoru pro nové okno dle PD je 2250mm. Oproti PD je nutno provést navíc  
- vybourat stávající ŽB překlad + luxfery + osadit nové překlady 4 x I č.140 dl.1400mm + dozdít vzniklý otvor nad překladem (jedná se o vícepráce)
2. Strop chodby nad 2.np před byty v prostoru schodiště je tvořen ŽB monolitickou deskou (nevíme v jakém je stavu) v ní se mají vysekat drážky pro nové rozvody elektro.  
Toto řešení nedoporučujeme provádět, po konzultaci s dodavatelem elektro navrhuje vést rozvody po povrchu a následně zaklopit SDK podhledem
3. Strop chodby nad 1.np před byty v prostoru schodiště je tvořen cihelnou klenbou (nevíme v jakém je stavu) v ní se mají vysekat drážky pro nové rozvody elektro.  
Toto řešení nedoporučujeme provádět, po konzultaci s dodavatelem elektro navrhuje vést rozvody po povrchu a následně zaklopit SDK podhledem.

8/1

Odstranit trám vazní krovu nad schodištěm 3NP (nevyhovuje podchodná výška), nahradit 2x 60/180 svorník 12 hřeby.

T: dle stavby Z: Hončík

8/2

Provést lešení – věžička z půdy.

**Ing. Josef Kovář**

ČKAIT 1201508

tel. +420 724 285 161, e-mail: [josefkovar@volny.cz](mailto:josefkovar@volny.cz)

Strana 2 (celkem 3)

Akce: "Sociální bydlení v obci Dlouhá Loučka",  
registrační č. projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_104/0009177.

T: dle stavby                      Z: Hončík  
9/1

Vyvěsit informační panel na budovu.

T: 28.1.                              Z: Hončík  
9/2

Porovnat VCP a MP stavby, viz 5/1

T:14.2.                                Z: Hončík, Kovář, Zavadil

**10/1**

3NP. I nosiče podlahy nebudou spojeny šrouby s vazním trámem konstrukce krovu.

Z: T: dle stavby                      Z: Hončík

**10/2**

Ocelové výměny v 3NP, nebudou uloženy na zdivo výtahové šachty, bude provedeny vyzdívka zdiva z 2NP pod ocelové nosiče

T:dle stavby.                              Z: Hončík

**10/3**

V prostoru schodiště 3NP bude stávající pozednice přikotvena k trámům a zdivu pásovinou

T:dle stavby.                              Z: Hončík,

**10/4**

Na přízdívce zdiva výtahové šachty bude proveden 3 x pozední žb věnec

T:dle stavby.                              Z: Hončík

**10/5**

Výztuž zdiva výtahové šachty svislá á 250mm R12, podélná 2x R10

T:dle stavby.                              Z: Hončík

**10/6**

Okno 3NP pod věžičkou bude mezi stávajícími sloupy

T:dle stavby.                              Z: Hončík

**10/7**

Odsouhlasen reklamní panel, viz email

T:dle stavby.                              Z: Hončík

**10/8**

Sloupy stávajícího krovu v 3NP – vyjasnit PO – **bude proveden nátěr**

T:14.2.                                Z: Zavadil, Kovář

**11/1**

3NP. Revizní dvířka na podestě, zjistit Po.

**Dvířka se nebudou osazovat po položení tep izolace bude zazděno CP 150 mm MVC**

T: dle stavby                              Z: Hončík

**Úkoly:**

**12/1**

Výtah stejný jak v ZŠ, bez čipů

T: dle stavby                              Z: Hončík

**KONTROLNÍ DNY SE BUDOU KONAT PRAVIDELNĚ ve čtvrtek v 9<sup>00</sup> hodin na stavbě, další KD 18.2.2021**

přečteno odsouhlaseno podepsáno

Zapsal: Ing. Josef Kovář

11. 2. 2021

**Ing. Josef Kovář**

ČKAIT 1201508

tel. +420 724 285 161, e-mail: [josefkovar@volny.cz](mailto:josefkovar@volny.cz)

Strana 3 (celkem 3)